

(入札公告)

次のとおり一般競争入札を行いますので公告します。

令和 4年 5月13日

愛媛県松山市会津町6番1号
学校法人 ロザリオ学園
理事長 ゴンザロ・ベルモンテ・ファン・マヌエル

1. 入札に付する事項

- (1) 工事名 愛光幼稚園新築工事
- (2) 工事場所 新居浜市西原町1丁目4-6
- (3) 工事期間 契約日の翌日より令和 5年 9月30日
※第1期解体工事・建築工事については令和 5年3月31日
- (4) 工事概要 ア) 新築建物
構造・規模：鉄骨造2階建て 延床面積 702.89 m²
イ) 解体建物
構造・規模：鉄筋コンクリート造2建て 延床面積 744.49 m²
(教会 木造2階建も含む)
及び外構工事一式(設備とも)
詳細については仕様書によるものとする。
- (5) 予定価格 272,700,000 円(税抜き価格)
- (6) 最低制限価格 あり

2. 入札参加資格

- (1) 建設業法(昭和24年法律第100号。以下「法」という。)第3条第2項に規定する建設工事の種類のうち、建築一式工事の許可を受け、かつ法第3条第1項第2号の規定による特定建設業の許可を受けていること。
- (2) 下記のいずれかの資格を有していること。
 - ①愛媛県内に本店を有し、直近(有効期限内)の経営事項審査結果通知書において建築一式の総合評定値(P)が1000点以上であるとともに、愛媛県の入札参加資格登録において建築一式工事の格付けがAであること。
 - ②新居浜市内に本店を有し、直近(有効期限内)の経営事項審査結果通知書において建築一式の総合評定値(P)が900点以上であるとともに、新居浜市の入札参加資格登録において建築工事の格付けがAであること。
- (3) 監理技術者の資格を有する者を専任で配置することができること。

- (4) 元請として、告示日より過去10年間において延床面積300㎡以上（新築に限る。構造は問わない。）の建築物の施工実績（公共、民間問わない。）を有していること。
- (6) 告示日において、愛媛県から入札参加資格停止の措置を受けている期間中でないこと。開札後、落札決定者が契約締結までに愛媛県から入札参加資格停止の措置を受けた場合は、契約を締結しない。
- (7) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続き開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続き開始の申立てがなされている者でないこと。
- (8) 愛媛県暴力団排除条例（平成22年条例第24号）第2条第3号に規定する暴力団員等（以下この号において「暴力団員等」という。）に関する以下の者でないこと。
 - ア 暴力団員等（役員等（業務を執行する社員、取締役、執行役若しくはこれらに準じる者又は相談役、顧問その他いかなる名称を有する者であるかを問わず、法人に対し業務を執行する社員、取締役、執行役若しくはこれらに準じる者と同等以上の支配力を有するものと認められる者をいう。以下同じ。）がこれに該当する場合を含む。）
 - イ 暴力団員等でなくなった日から5年を経過しない者（役員等がこれに該当する場合を含む。）
 - ウ 暴力団員等がその事業活動を支配する者。
- (9) 次に掲げるこの公告の工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がない者であること。

株式会社鳳建築設計事務所
松山市吉藤3丁目4番3号
- (10) この入札に参加しようとする者の間に、資本関係又は人的関係がない者であること。

3. 入札参加申請に関する事項

- (1) この入札に参加しようとする者（以下「入札参加者」という。）は、入札参加資格申請書（様式第1号。以下「申請書」という。）に、建設業許可証明書の写し、入札参加資格等確認資料（様式第2号）及び直近の経営事項審査結果通知書の写しを添付して申請すること。
- (2) 申請書様式の交付・提出期間及び交付・提出場所
 - ア 交付期間 令和4年5月13日(金)から令和4年5月23日(月)まで
午前10時から午後5時までとする。
5月23日(月)は午前12時までとする。
 - イ 提出期間 令和4年5月13日(金)から令和4年5月23日(月)まで
午前10時から午後5時までとする。
5月23日(月)は午前12時までとする。

- ウ 交付場所 ○松山市会津町 6 番 1 号
学校法人 ロザリオ学園 (担当：谷口)
TEL (089)952-5765
- 新居浜市西原町 1 丁目 4-6
愛光幼稚園 (担当：村上)
TEL (0897)32-3442
- エ 提出場所 松山市会津町 6 番 1 号
学校法人 ロザリオ学園 (担当：谷口)
TEL (089)952-5765

※持参又は郵送によるものとする。

- (3) 入札参加資格審査申請書については、下記の工事名で 1 部提出するものとする。
愛光幼稚園新築工事
- (4) 入札参加資格の審査結果は、資格審査後に口頭（電話等）及び文書にて通知する。
- (5) 上記審査結果についての問合せについては、5 月 24 日（火）午後 5 時まで
上記交付先に行うこととする。

4. 設計図書等の閲覧又は貸出しに関する事項

- (1) 当該工事に係る設計図書等は、下記の閲覧又は貸出しの方法によるものとする。
- ア 閲覧・貸出し期間 令和 4 年 5 月 13 日（金）から令和 4 年 5 月 23 日（月）
午前 10 時から午後 5 時までとする。
5 月 23 日（月）は午前 12 時までとする。
- イ 閲覧・貸出し場所 ○松山市会津町 6 番 1 号
学校法人 ロザリオ学園 (担当：谷口)
TEL (089) 952-5765
- 新居浜市西原町 1 丁目 4-6
愛光幼稚園 (担当：村上)
TEL (0897)32-3442
- ウ 貸出し方法 電子媒体（CD-R）で行い、終了後返却するものとする。
- (2) 設計図書等に関する質問は、質疑応答書（様式第 3 号）により持参、FAX 又は電子メールにより行うものとする。当該書面の提出期間と場所については次のとおりとする。
- ア 提出期間 令和 4 年 5 月 13 日（金）から令和 4 年 5 月 23 日（月）まで
午前 10 時から午後 5 時までとする。
- イ 提出場所 株式会社鳳建築設計事務所
設計部 担当：花山（はなやま）・祖母井（うばがい）
松山市吉藤 3 丁目 4 番 3 号
TEL(089)925-4050 FAX(089)923-0220

E-mail:ubagai@ohtori-arch.co.jp

- (3) 設計図書等についての質問に対する回答は、次のとおり質疑応答書（様式第3号）を記入の上、FAX 又は電子メールにて入札参加資格者全員に回答を行う。

回答期限 令和4年5月24日（火）午後5時まで

5. 現場説明会 なしとする。

6. 入札日時及び場所

- (1) 日 時 令和4年5月31日（火）午後4時30分より

※入札者がいないときは、入札を中止します。

- (2) 場 所 新居浜市西原町1丁目4-6 愛光幼稚園

7. 入札の方法等について

- (1) 入札書は入札日時に入札執行の場所に持参し提出するものとし。郵便、電報、電話、FAX 等による入札は認めない。

- (2) 入札書について、下記の工事名で提出するものとする。

愛光幼稚園新築工事

- (3) 入札書には、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を記載すること。

- (4) 入札書は日付記入の上、封印して提出するものとする。※封筒様式任意。

- (5) 入札書以外に以下の書類を添付するものとする。

工事費内訳書（補助申請のため）

8. 入札の無効に関する事項

地方自治法施行令第167条の4に定める入札参加資格がない者がした入札又は規則第6条に該当する入札若しくは同規則に違反した入札は無効とする。

なお、入札参加資格審査申請に基づき入札参加資格を認められた者であっても、審査後、入札参加資格停止等の処分を受ける等、入札時点において2に掲げる資格のない者がした入札は無効とする。

9. 落札者の決定方法

- (1) 予定価格以下、最低制限価格以上の入札をした者の中で最低金額の入札を行った者を落札者とする。ただし、最低制限価格を下回る金額で入札した者は失格とする。

- (2) 最低金額が2者以上同額であった場合には抽選により決定する。

- (3) 発注者より入札参加者からのヒヤリングを行う場合がある。その時には日時及び場所は別途通知するものとする。

10. 契約の成立要件

契約の締結については、学校法人ロザリオ学園の理事会の議決を要する。

11. 契約保証金について 免除する。

12. 支払い条件

- ア 前払い金 3割
イ 部分払い又は中間払い金 3割
ウ 完成払い金 残金
詳細は落札業者との協議による。

13. その他

(1) 入札及び契約に関する条項を掲示する場所

- ①学校法人 ロザリオ学園 掲示場 ②学校法人 ロザリオ学園 ホームページ
③工事情報機関誌（建通新聞・愛媛建設新聞）

(2) 契約書作成については、民間（七会）連合協定工事請負契約書及び契約約款（最新版）による。

(3) 工事契約者は本工事の契約を他人に譲渡してはならない。

(4) 契約締結後、工事完成引渡し前に生じた災害・その他の事故について発注者はその責を負わないものとする。

(5) 本事業は補助金（保育所等整備交付金・認定こども園施設整備交付金）対象事業であり、落札業者（請負契約業者）には申請業務について書類作成補助等を依頼する場合がある。